



МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
(Минтруд России)

**ПРИКАЗ**

17 апреля 2018г.

№ 249Н

Москва

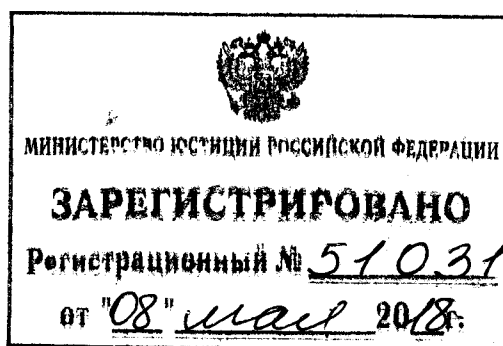
**Об утверждении профессионального стандарта  
«Специалист по эксплуатации и ремонту сетей водоснабжения и  
водоотведения»**

В соответствии с пунктом 16 Правил разработки и утверждения профессиональных стандартов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 22 января 2013 г. № 23 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2013, № 4, ст. 293; 2014, № 39, ст. 5266; 2016, № 21, ст. 3002; 2018, № 8, ст. 1210), п р и к а з ы в а ю:

Утвердить прилагаемый профессиональный стандарт «Специалист по эксплуатации и ремонту сетей водоснабжения и водоотведения».

Министр

М.А. Топилин



УТВЕРЖДЕН  
приказом Министерства  
труда и социальной защиты  
Российской Федерации  
от «17» апреля 2018 г. № 249н

# ПРОФЕССИОНАЛЬНЫЙ СТАНДАРТ

**Специалист по эксплуатации и ремонту сетей водоснабжения и водоотведения**

1167

Регистрационный номер

## Содержание

I. Общие сведения.....	1
II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности).....	2
III. Характеристика обобщенных трудовых функций.....	3
3.1. Обобщенная трудовая функция «Организация и проведение работ по технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения» .....	3
3.2. Обобщенная трудовая функция «Организация проведения работ по ремонту внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения».....	7
3.3. Обобщенная трудовая функция «Обеспечение деятельности по технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения».....	11
IV. Сведения об организациях – разработчиках профессионального стандарта .....	16

## I. Общие сведения

Техническая эксплуатация внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения

16.143

(наименование вида профессиональной деятельности)

Код

Основная цель вида профессиональной деятельности:

Организация и проведение комплекса работ по поддержанию и восстановлению исправности и работоспособности внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения и установленного на них оборудования для обеспечения потребителей коммунальных услуг качественной питьевой водой для хозяйственных и производственных нужд

Группа занятий:

1321	Руководители подразделений (управляющие) в обрабатывающей промышленности	3119	Техники в области физических и технических наук, не входящие в другие группы
(код ОКЗ <sup>1</sup> )	(наименование)	(код ОКЗ)	(наименование)

Отнесение к видам экономической деятельности:

43.22	Производство санитарно-технических работ, монтаж отопительных систем и систем кондиционирования воздуха
(код ОКВЭД <sup>2</sup> )	(наименование вида экономической деятельности)

## II. Описание трудовых функций, входящих в профессиональный стандарт (функциональная карта вида профессиональной деятельности)

Обобщенные трудовые функции		Трудовые функции			
код	наименование	уровень квалификации	наименование	код	уровень (подуровень) квалификации
А	Организация и проведение работ по технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	5	Организация и проведение работ по профилактическому осмотру технического состояния внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	A/01.5	5
			Организация и проведение технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	A/02.5	5
В	Организация проведения работ по ремонту внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	5	Организация и проведение работ по техническому обслуживанию оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	A/03.5	5
			Организация проведения текущего ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	B/01.5	5
			Организация проведения аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения	B/02.5	5
С	Обеспечение деятельности по технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	6	Организация проведения капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	B/03.5	5
			Планирование и контроль деятельности персонала по технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	C/01.6	6
			Организация технического и материального обеспечения технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	C/02.6	6
			Управление процессом технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	C/03.6	6

### III. Характеристика обобщенных трудовых функций

#### 3.1. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Организация и проведение работ по технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	Код	A	Уровень квалификации	5
--------------	--	-----	---	----------------------	---

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Техник по эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
--	--

Требования к образованию и обучению	Среднее профессиональное образование – программы подготовки специалистов среднего звена
Требования к опыту практической работы	-
Особые условия допуска к работе	Прохождение инструктажа по охране труда в порядке, установленном законодательством Российской Федерации <sup>3</sup> Прохождение обязательных предварительных (при поступлении на работу) и периодических медицинских осмотров (обследований), а также внеочередных медицинских осмотров (обследований) в установленном законодательством Российской Федерации порядке <sup>4</sup>
Другие характеристики	-

#### Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	3119	Техники в области физических и технических наук, не входящие в другие группы
ЕКС <sup>5</sup>	-	Техник по эксплуатации и ремонту оборудования
ОКПДТР <sup>6</sup>	47080	Техник по эксплуатации и ремонту оборудования
ОКСО <sup>7</sup>	2.08.02.04	Водоснабжение и водоотведение

## 3.1.1. Трудовая функция

Наименование	Организация и проведение работ по профилактическому осмотру технического состояния внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	Код	A/01.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Осмотр технического состояния внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения с целью установления возможных причин возникновения дефектов и выработки мер по их устранению
	Осмотр технического состояния внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения после стихийных бедствий
	Принятие необходимых мер по устранению дефектов, обнаруженных во время осмотров технического состояния внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Ведение журнала осмотров технического состояния внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения и паспорта готовности объектов к эксплуатации внутридомовых сетей
	Составление дефектных ведомостей и актов технического состояния внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Сбор информации об изменении в схемах прохождения коммуникаций внутридомовых сетей
	Выявление незаконных врезок/сливов в канализацию, составление актов и предписаний
	Проведение работы по подготовке внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения к сезонной эксплуатации
Необходимые умения	Применять инструментальные методы контроля технического состояния конструктивных элементов и систем инженерного оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Пользоваться современным диагностическим оборудованием для выявления скрытых дефектов внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Обеспечивать выполнение нормативных правовых актов, регламентирующих техническую эксплуатацию инженерного оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Обеспечивать внедрение передовых методов и приемов труда при проведении работ по профилактическому осмотру технического состояния внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Готовить документы, относящиеся к организации проведения технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
Необходимые знания	Требования охраны труда при проведении технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Нормативные правовые акты, нормативно-технические документы, регламентирующие содержание общего имущества в многоквартирном доме
	Технология и организация работ при проведении технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения

	Методы визуального и инструментального обследования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Требования к составлению отчетности при проведении технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
Другие характеристики	-

### 3.1.2. Трудовая функция

Наименование	Организация и проведение технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	Код	A/02.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
--------------	---	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Прием заявок от диспетчерской службы о нарушении режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Выполнение работ по устранению нарушений режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Контроль режимов эксплуатации инженерного оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Разработка регламента технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
Необходимые умения	Организовывать работу специалистов в условиях нарушения режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Организовывать внедрение передовых методов и приемов труда в управляющей организации при проведении технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Использовать информационно-коммуникационные технологии при проведении технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Готовить документы, относящиеся к проведению технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
Необходимые знания	Требования охраны труда при проведении технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Нормативные правовые акты, нормативно-технические документы по вопросам организации и проведения технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Технология и организация работ при проведении технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Требования к составлению отчетности при проведении технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
Другие	-

характеристики	
----------------	--

### 3.1.3. Трудовая функция

Наименование	Организация и проведение работ по техническому обслуживанию оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	Код	A/03.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
--------------	--	-----	--------	-----------------------------------	---

Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Трудовые действия	Обеспечение проведения регламентных работ по техническому обслуживанию оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Проверка выполнения мер по обеспечению работоспособности внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Контроль качества работы по техническому обслуживанию оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Контроль соблюдения правильного применения материалов и технологии при техническом обслуживании оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Контроль периодичности технического обслуживания оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Контроль соблюдения работниками требований охраны труда, пожарной безопасности и производственной санитарии при проведении работ по техническому обслуживанию оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Проведение для работников всех видов инструктажей по охране труда
	Ведение документации по охране труда
	Планирование комплекса мероприятий по техническому обслуживанию оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
Необходимые умения	Пользоваться нормами и правилами при проведении работ по техническому обслуживанию оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Обеспечивать выполнение нормативных правовых актов, регламентирующих техническое обслуживание оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Готовить документы, относящиеся к организации проведения и приемки работ по техническому обслуживанию оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
Необходимые знания	Требования охраны труда при проведении работ по техническому обслуживанию оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Нормативные правовые акты, нормативно-технические документы по вопросам организации и проведения технического обслуживания оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Технология и организация работ по техническому обслуживанию оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Требования к составлению отчетности по техническому обслуживанию

	оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
Другие характеристики	-

### 3.2. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Организация проведения работ по ремонту внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	Код	В	Уровень квалификации	5
--------------	---	-----	---	----------------------	---

Происхождение обобщенной трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта

Возможные наименования должностей, профессий	Техник по организации ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
--	---

Требования к образованию и обучению	Среднее профессиональное образование – программы подготовки специалистов среднего звена
Требования к опыту практической работы	-
Особые условия допуска к работе	Прохождение инструктажа по охране труда в порядке, установленном законодательством Российской Федерации Прохождение обязательных предварительных (при поступлении на работу) и периодических медицинских осмотров (обследований), а также внеочередных медицинских осмотров (обследований) в установленном законодательством Российской Федерации порядке
Другие характеристики	-

#### Дополнительные характеристики

Наименование документа	Код	Наименование базовой группы, должности (профессии) или специальности
ОКЗ	3119	Техники в области физических и технических наук, не входящие в другие группы
ЕКС	-	Техник по эксплуатации и ремонту оборудования
ОКПДТР	47080	Техник по эксплуатации и ремонту оборудования
ОКСО	2.08.02.04	Водоснабжение и водоотведение



## 3.2.1. Трудовая функция

Наименование	Организация проведения текущего ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	Код	В/01.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Заимствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта
Трудовые действия	Оценка физического износа и технического состояния внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Проведение обмеров (вскрытия) для выявления характера и объемов ремонта в процессе технического обследования				
	Проведение технических осмотров для определения потребности в плановом текущем ремонте внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Составление плана проведения текущего ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Организация работ при проведении текущего ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Приемка выполненных работ по текущему ремонту внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Контроль реализации плана текущего ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Контроль соблюдения работниками требований охраны труда, пожарной безопасности и производственной санитарии при проведении текущего ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Проведение для работников всех видов инструктажей по охране труда				
	Ведение документации по охране труда				
Необходимые умения	Использовать инструментальный контроль технического состояния конструкций и инженерного оборудования внутридомовых сетей водоснабжения водоотведения				
	Пользоваться современным диагностическим оборудованием для выявления скрытых дефектов внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Анализировать техническое состояние конструктивных элементов и систем инженерного оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения и результаты проведения текущего ремонта				
	Обеспечивать выполнение нормативных правовых актов, регламентирующих проведение текущего ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Использовать информационно-коммуникационные технологии при проведении текущего ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
Необходимые знания	Требования охраны труда при проведении работ по текущему ремонту внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Нормативные правовые акты, нормативно-технические документы по вопросам организации и проведения текущего ремонта общего имущества в многоквартирных домах				
	Перечень и периодичность работ, относящихся к текущему ремонту внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				

	Технология и организация работ при проведении текущего ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Технология проведения осмотров внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Методы визуального и инструментального обследования конструктивных элементов и систем инженерного оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения для выявления признаков повреждений
	Методология выявления признаков повреждений внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения и их количественной оценки
	Правила и методы оценки физического износа конструктивных элементов и систем инженерного оборудования внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Основы разработки смет на проведение ремонтных работ внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Основы экономики, организации производства, труда и управления
	Требования к составлению отчетности при проведении ремонтных работ внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
Другие характеристики	-

### 3.2.2. Трудовая функция

Наименование	Организация проведения аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения	Код	В/02.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
Происхождение трудовой функции	Оригинал <input checked="" type="checkbox"/>	Займствовано из оригинала		Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта
Трудовые действия	Прием заявок от диспетчерской службы на устранение аварий на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения Выполнение работ по устранению причин аварии на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения Выполнение работ по предотвращению распространения последствий аварии на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения Контроль работы инженерного оборудования, установленного на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения Контроль выполнения аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения Разработка регламента действий диспетчерских и аварийных служб, видов и сроков выполнения аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения Приемка выполненных аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения Контроль соблюдения работниками требований охраны труда, пожарной безопасности и производственной санитарии при проведении аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения				
Необходимые	Организовывать работу специалистов в условиях аварийно-				

умения	восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения
	Обеспечивать выполнение нормативных правовых актов, регламентирующих проведение аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения
	Организовывать внедрение передовых методов и приемов труда при проведении аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения
	Использовать информационно-коммуникационные технологии при проведении технологического контроля режимов эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
	Готовить документы, относящиеся к проведению аварийного обслуживания на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения
Необходимые знания	Требования охраны труда при проведении аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения
	Нормативные правовые акты, нормативно-технические документы, регламентирующие проведение аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения
	Технология и организация работ по устранению причин аварии или предотвращению распространения последствий аварии на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения
	Перечень аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения
	Основы экономики, организации производства, труда и управления
	Требования к составлению отчетности при проведении аварийно-восстановительных работ на внутридомовых сетях водоснабжения и водоотведения
Другие характеристики	-

### 3.2.3. Трудовая функция

Наименование	Организация проведения капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	Код	В/03.5	Уровень (подуровень) квалификации	5
Происхождение трудовой функции	Оригинал	X	Займствовано из оригинала		
				Код оригинала	Регистрационный номер профессионального стандарта
Трудовые действия	Подготовка технического задания для проектирования капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Оформление исходно-разрешительной документации для проведения работ по капитальному ремонту внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Проведение подготовительных работ для капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Технический и авторский надзор за работами по капитальному ремонту внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				
	Приемка выполненных комплексов работ по капитальному ремонту внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения				

	Ввод в эксплуатацию инженерного оборудования после капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения
Необходимые умения	<p>Взаимодействовать со всеми субъектами капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения</p> <p>Оценивать и анализировать результаты проведения капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения</p> <p>Организовывать внедрение передовых методов и приемов труда при проведении капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения</p>
Необходимые знания	<p>Требования охраны труда при проведении работ по капитальному ремонту внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения</p> <p>Нормативные правовые акты, нормативно-технические документы по вопросам организации и проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах</p> <p>Правила организации и планирования капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения</p> <p>Технология и организация работ при проведении капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения</p> <p>Основы экономики, организации производства, труда и управления</p> <p>Требования к составлению отчетности при проведении капитального ремонта внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения</p>
Другие характеристики	-

### 3.3. Обобщенная трудовая функция

Наименование	Обеспечение деятельности по технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения	Код	С	Уровень квалификации	6					
Происхождение обобщенной трудовой функции	<table border="1"> <tr> <td>Оригинал</td> <td>X</td> <td>Займствовано из оригинала</td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	Оригинал	X	Займствовано из оригинала			Код оригинала		Регистрационный номер профессионального стандарта	
Оригинал	X	Займствовано из оригинала								
Возможные наименования должностей, профессий	<p>Начальник отдела технической эксплуатации</p> <p>Начальник отдела по технической эксплуатации внутридомовых сетей водоснабжения и водоотведения</p>									
Требования к образованию и обучению	<p>Среднее профессиональное образование – программы подготовки специалистов среднего звена</p> <p>или</p> <p>Высшее образование – бакалавриат</p>									
Требования к опыту практической работы	<p>Без требований к опыту практической работы при наличии высшего образования – бакалавриата</p> <p>Не менее трех лет по профилю деятельности в сфере эксплуатации санитарно-технических систем при наличии среднего профессионального образования – программы подготовки специалистов среднего звена</p>									
Особые условия	Прохождение инструктажа по охране труда в порядке, установленном									